



Ordinær generalforsamling 4. marts 2024

Referent: Bestyrelsessekretær, Tine Skafsgaard

Punkter på dagsordenen

1. Valg af dirigent

Formanden Tine Anett Boeck blev valgt.

Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Beretning for 2024 ved Formanden

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling afholdt 3 bestyrelsesmøder og har haft løbende dialoger.

I 2024 har det handlet meget om renovering af vores veje, og der har i den forbindelse været afholdt ekstraordinære møder. Der har været lagt et stort arbejde i, at indhente tilbud og holde vejsyn og møder, og man har via det nedsatte vejudvalg forsøgt at lave en aftale mellem parcellerne på de private/fællesveje omkring en fælles udbedring, men som desværre ikke mødte den fornødne opbakning og projektet er derfor afsluttet.

Der kom dog en aftale om, at hjørner bliver repareret. Hvornår vides dog ikke endnu. Tårnby Forsyning har planer om at påbegynde arbejdet omkring slidlag på de steder de har gravet omkring 1. juni 2025. Det område begrænser sig til de sider af vejene der har været gravet op i forbindelse med fjernvarmen.

2024 bød igen på sommerfest, som traditionen tro, blev afholdt hos Mikkell og Pernille, der endnu en gang lagde have, køkken og toiletter til rådighed.

Der blev spillet rundbold inden maden, og denne gang var der ingen bat der fløj rundt.

2025 har netop budt på fastelavn, som for første gang i lang tid, ikke var en opgave for bestyrelsen, men en opgave for dem der havde meldt sig til festudvalget.

Det forløb også uden bat der fløj rundt og i solskin.

Beretningen blev godkendt.

3.a: Regnskab 2024

Regnskab er godkendt

4: Bidrag og kontingent for 2025

Bestyrelsen foreslår, at bidrag og kontingent for 2025 ændres til kr. 1.000 pr. år.

Dette blev **ikke vedtaget**, da kun 7 stemte for.

Bestyrelsen var åbne overfor forslag til et andet årligt kontingent, og der blev foreslået 750 kr.

Nyt årligt kontingent er derfor 750. kr. pr. husstand pr. år. med forfald hvert år den 15. april.

Mulighed for at fast bankoverførelse årligt.

(reg.nr. 3103 – kontonr. 6452027, **husk at notere din adresse ved overførsel**).

Punktet blev **vedtaget**, da 10 stemte for.

5: Forslag

1: Bestyrelsen: Afholdes af vejfest og at der bevilliges en underskudsgaranti på kr. 10.000,- til dette formål, samt at der bliver nedsat et festudvalg. **Vedtaget.**

2: Udvalg for sommerfest består af:

Karina Kennsen JEA8

Camilla Nordal Frederiksen KLG69

3: Udvalg for fastelavnsfest består af:

Birna Mohr RGA3

Karina Kennsen JEA8

May Brinchmann Jørgensen OKA32

4: Bestyrelsen: G/F Ved Lufthavnen ansøger om indførelse af privat parkeringskontrol på de private fællesveje.

Dennis fra Din Parkering er inviteret til at fortælle om ordningen som er gratis og uden binding. Vi kan overtage kontrol og reglerne. Regler vil kun være gældende kun for Jeff Hammelevs Alle, Johan Ekmans Alle, Richard Granholms Alle. De offentlige veje er kommunes og det er deres regler der gælder der.

Punktet blev **vedtaget**, da alle enstemmigt stemte for at der arbejdes videre med en privat parkeringsordning.

Parkeringsudvalget består af:

Jørgen Handberg, SV39

Annelise Sjøgren, JHA5

Per Jensen, OKA28

Sune Christensen, JHA1

Parkeringsudvalget arbejder videre med at få defineret foreningens egne regler som sendes til høring.

5: Annelise Sjøgren, JHA5: Nedsættelse af et stående vejudvalg for de private fællesveje i G/F Ved Lufthavnen.

Vi kan ikke stemme om dette punkt, da det indeholder vedtægtsændring og der derfor var for få fremmødte.

Vi blev enige om at stifte et vejudvalg bestående af:

Poul Erik Nielsen, SV39

Annelise Sjøgren, JHA5

Per Jensen, OKA28

Udvalgets opgaver vil defineres tydeligere, men blandt andet bestå af tjek når vejene udbedres samt arbejde videre med et eventuelt vejlaug som tinglyses af foreningen.

6: Annelise Sjøgren, JHA5: Ved hussalg på hhv. RGA, JEA og JHA oplyses købere, at de køber ejendom på privat fællesvej, og at der kan forekomme udgifter nu og i fremtiden til reparation og vedligehold vejene.

Vi kan ikke stemme om dette punkt, da det indeholder vedtægtsændring og der derfor var for få fremmødte.

7: Annelise Sjøgren, JHA5: Oprettelse af særskilt vejkonto for grundejere på de private fællesveje til fremtidige opgaver i forbindelse med vejreparation og vedligehold.

Undertegnede trak forslaget tilbage, fordi der netop er kommet et nyt og billigere tilbud fra Tårnby Varmeforsyning på asfaltering af de private fællesveje, som vejudvalget vil se nærmere på

8: Annelise Sjøgren, JHA5: Der nedsættes et udvalg under bestyrelsen til opdatering af G/F Ved Lufthavnens "Vedtægter".

Det blev **ikke vedtaget** – ingen stemte for

6: Valg til bestyrelsen

På valg var:

Formand Tine Anett Boeck, RGA8

Modtager genvalg / **Valgt**

Kasser Bodil Elsborg, JHA3

Modtager genvalg / **Valgt**

Bestyrelsessuppl. Emilie Birkkjær Nielsen JEA10
Ny bestyrelsessuppl. xxx

Modtager ikke genvalg
Valgt

Bilagskontrollant Poul Erik Nielsen OKA20

Modtager genvalg / **Valgt**

Bilagskontrollant Egon Jensen RGA14
Ny bilagskontrollant Amanda Rosendahl, OKA31

Modtager ikke genvalg
Valgt

Bilagskontrollantsuppl. Louise Bjurner RGA12

Modtager genvalg / **Valgt**

7. Eventuelt

Der er kommet en forespørgsel på om det er muligt, at Skøjtevej kun figurere i en grundejerforening og ikke som i dag, delt i 2 grundejerforeninger – Ved Lufthavnen og Skøjtevænget. Det er der åbenhed for, at beboerne på Skøjtevej arbejder videre med.

Vi takker de fremmødte for god deltagelse ved dette års generalforsamling, men ønsker at endnu flere deltager næste år. Bestyrelsen sender en spørgeskemaundersøgelse ud, inden næste generalforsamling, der forhåbentlig kan belyse den manglende deltagelse.

Fremmødte: 15 parceller / 21 tilmeldte

Dirigenten afsluttede med: Tak for god ro og orden.

Formand
Tine Anett Boeck

Dirigent
Tine Anett Boeck