

Ordinær generalforsamling 12. marts 2024

Referent: Bestyrelsessekretær, Tine Skafsgaard

Punkter på dagsordenen

1. Valg af dirigent

Formanden Tine Anett Boeck blev valgt.

Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

2. Beretning for 2023 ved Formanden

Bestyrelsen har siden sidste generalforsamling afholdt 3 fysiske møder og har løbende haft dialoger online op til afholdte begivenheder.

Det helt store tema for 2023 har været fjernvarme. Endelig kom vi i gang, vil nogen sige, og det har betydet rodet veje, omlagt trafik, store opgravede huller i vejene og tunge maskiner der har kørt rundt fra morgen til aften. Fjernvarmeprojektet er ikke et bestyrelsesanliggende, men vi har naturligvis svaret efter bedste evne ved spørgsmål, men det har været op til den enkelte beboer om man ville have fjernvarme eller ej.

Der er kommet en midlertidig lappeløsning på hullerne i vejen, som efter sigende skulle blive korrekt reetableret i løbet af sommeren 2024.

2023 bød igen på en sommerfest for store og små. Sommerfesten blev afholdt på det vanlige sted hos Mikkel og Pernille, som igen var søde til at lægge forhave, køkken og toiletter til. Frivillige kræfter fra festudvalget havde sørget for mad udefra, slushicemaskine og popcornmaskine.

2024 startede traditionen tro med en hyggelig fastelavn i bidende kulde på Rich. Granholms Alle. Der blev slået katten af tønden, og der blev gået til den. Så meget at battene enkelte gange fløj ud af hænderne på børnene. Heldigvis resulterede det ikke i de store skader.

En gennemgående opgave i bestyrelsen er desværre stadig at få e-mailadresse på samtlige beboere. Eller i hvert fald på så mange som muligt, da der selvfølgelig findes enkelte uden en mailadresse.

Årsagen til at vi gerne vil kommunikere på mail er, at vi gerne vil slippe for at gå rundt og sætte sedler i enkelte postkasser og også gerne vil undgå at printe.

Beretningen blev godkendt.

3.a: Regnskab 2023

Regnskab er godkendt

4: Bidrag og kontingent for 2024

Bestyrelsen foreslår, at bidrag og kontingent for 2024 er uændret til kr. 500 pr. år. Forfaldsdato hvert år er 15. april. Mulighed for at fast bankoverførelse årligt. (reg.nr. 3103 – kontonr. 6452027, **husk at notere din adresse ved overførelse**).

Forslaget blev vedtaget.

5: Forslag

A: Bestyrelsen: Afholdes af vejfest og at der bevilliges en underskudsgaranti på kr. 10.000,- til dette formål, samt at der bliver nedsat et festudvalg.

B: Udvalg for sommerfest består af:

Karina Kennsen JEA8

Camilla Nordal Frederiksen KLG69

Man er velkommen til at kontakte ovenstående hvis man har lyst til at hjælpe.

C: Udvalg for fastelavnsfest består af:

Miriam Hindsgaul RGA4

Birna Mohr RGA3

Karina Kennsen JEA8

May Brinchmann Jørgensen OKA32

D: Annelise Sjøgren JHA5: Oprettelse af et vejlaug for de 3 private fællesveje (se vedlagte bilag).

Oprettelse af vejlaug er vedtaget.

Udvalg for vejlaug består af:

Annelise Sjøgren JHA5

Jonas Kristiansen JEA10

Per Jensen OKA28

Annelise Sjøgren indkalder til en stiftende generalforsamling for primært de parceller, der ligger på privatveje, men andre er også velkomne til at repræsentere de offentlige veje.

6: Valg til bestyrelsen

På valg var:

Sekretær Tine Skafsgaard JHA4

Modtager genvalg

Bilagskontrollant Egon Jensen RGA14

Modtager genvalg

Bilagskontrollantsuppl. Louise Bjurner RGA12

Modtager genvalg

Næstformand Amanda Rosendahl OKA31

Modtager ikke genvalg

NY NÆSTFORMAND Charlotte Mahaffey OKA22 VALGT

Bestyrelsesmedlem Sandra Krogsæter OKA17 Modtager ikke genvalg

NY BESTYRELSESMEDLEM Annelise Sjøgren JHA5 VALGT

Bestyrelsessuppleant Annelise Sjøgren JHA5

Modtager genvalg

OMROKERING: NY BESTYRELSESSUPPL. Emilie Birkkjær Nielsen JEA10 VALGT

Bilagskontrollant Lenart Brandt Nielsen JEA3

Modtager ikke genvalg

NY BILAGSKONTROLLANT Poul-Erik Nielsen OKA20 VALGT

7. Eventuelt

A: Bestyrelsen har fået en forespørgsel fra en husstand om at lave en aftale med Dansk Net efter vi har færdigbetalt vores låneaftaler.

Vi har kontaktet Dansk Net som oplyser os om følgende: Alle har individuelle låneaftaler og derfor kan vi som foreslået ikke opgradere hastigheder før end alle aftaler er betalt ud. Dansk Net oplyste, at nogle husstande har op til 20 måneder tilbage på deres låneaftaler. Så som det ser ud nu, er det ikke muligt at opgradere nettet i grundejerforeningen.

B: Bestyrelsen har sat spørgsmålstejn ved om den årlige fastelavnsfest skal bestå? Fastelavnsfesten består

C: Forslag til at loppemarked arrangeres uden om Bestyrelsen

Udvalg for loppemarked består af:


Camilla Nordal Frederiksen KLG69


Christina Árden Petersen SV43

Charlotte Johnsen Mahaffey OKA22

Fremmødte: 19 personer

Dirigenten afsluttede med: Tak for god ro og orden.


Formand
Tine Anett Boeck


Dirigent
Tine Anett Boeck